

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 25 DE SETEMBRO DE 2014

---- Ao vigésimo quinto dia do mês de Setembro de dois mil e catorze, reuniu-se a Assembleia da Freguesia de Avanca, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, no Salão Nobre do Edifício sede da Junta de Freguesia de Avanca, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

- 1. Período antes da ordem do dia.**-----
- 2. Informações gerais a prestar pelo Executivo da Junta de Freguesia.**-----
- 3. Análise / apreciação e votação do Regimento da Assembleia de Freguesia de Avanca.**-
- 4. Apresentação da Proposta do Regulamento de Condecorações da Freguesia de Avanca.**-----
- 5. Autorização de alienação do prédio / edifício, sito na Rua Mouzinho da Silveira, nº20 e 24.**-----

O Sr. Presidente da Assembleia informou que o Membro da Assembleia José Amaral Martins não pôde comparecer à presente Assembleia, pelo que será substituído pelo Daniel Silva.-----

O PS apresentou ao Presidente da Assembleia uma proposta de voto de louvor ao Reitor da Paróquia de Avanca, a qual foi assinada por todos os elementos que compõem a Assembleia de Freguesia de Avanca. O voto de louvor tem o seguinte texto:-----

“Os elementos desta Assembleia, vêm propor que seja aqui, hoje votado um voto de Louvor ao Reitor da Paróquia de Avanca, Reverendo José Henriques da Silva, pela passagem dos vinte e cinco anos (fez no dia 23 Setembro 2014) de Pároco efectivo na Freguesia de Avanca (50 de sacerdócio).-----

Porque o Padre José Henriques da Silva, ao longo destes 25 anos, prestou um efectivo e relevante serviço à Comunidade Avancanense, tendo sido nomeadamente o impulsionador na finalização e funcionamento, do actual Centro Paroquial e mais recentemente na Obra de Cuidados Continuados e Lar de Idosos. O Padre José Henriques, com estes e outros factos, que são da maioria de nós conhecidos, revelou e continuará a revelar, amor à nossa terra –

Avanca – e inequívoco desejo de prosperidade e bem-estar social, parecendo-nos ser justo e merecido, o Louvor que aqui propomos.”-----

A Coligação PSD/CDS apresentou ao Presidente da Assembleia um Voto de Pesar pelo falecimento da Senhora Irene Pinho. O voto de pesar tem a seguinte redacção: -----

“Os membros eleitos pela coligação PSD CDS-PP manifestam o seu pesar pelo falecimento da nossa conterrânea IRENE PINHO, apresentando as suas condolências à família e amigos.- Realçamos o seu contributo para a sociedade quer através do seu percurso profissional de enfermeira quer como membro desta Assembleia de Freguesia onde desempenhou a função de Presidente da Assembleia de Freguesia.”-----

O Sr. Presidente da Assembleia levou a discussão e votação a Ata da Assembleia de Freguesia realizada no dia vinte e seis de Junho de dois mil e catorze, verificando-se que era necessário fazer algumas alterações na mesma. Assim sendo, o Sr. Presidente da Assembleia propôs a votação da referida Ata numa próxima Assembleia de Freguesia. Esta votação num próximo momento foi aprovada pelos membros da Assembleia, com uma abstenção do membro Firmino Homem, da Coligação PSD/CDS.-----

O Sr. Presidente da Assembleia permitiu que um membro do público fizesse uma questão relativa à Alienação do prédio / edifício, sito na rua Mouzinho da Silveira. Foram questionadas ao Executivo da Junta de Freguesia de Avanca as condições nas quais seria feita a alienação do referido prédio, uma vez que se trata de uma construção de época, com alto valor arquitectónico e patrimonial.-----

O Sr. Presidente do Executivo deu as seguintes informações:-----

1. O espaço para venda de velas e flores no cemitério foi atribuído no dia cinco de Agosto, por setenta e cinco euros, tendo havido apenas uma candidatura.-----

2.Foi inaugurado, no dia dezanove de Julho, o parque de merendas do Cancelo, contando com a presença do Presidente da Câmara de Estarreja, bem como de alguns membros da Assembleia de Freguesia e alguns moradores.-----

3.Decorreu, no dia vinte e nove de Junho, a Manhã de Saúde, na Praça Júlio Neves, com a presença de enfermeiros, médicos e auxiliares de saúde. A este evento aderiram cerca de sessenta pessoas.-----

4. A Associação Artística de Avanca conquistou dois prémios em Espanha. -----

5.O décimo oitavo Festival de Cinema de Avanca foi um êxito, bem como o vigésimo Festival de Gastronomia.-----

6.Estão a decorrer as Comemorações Jubilares do quinquagésimo aniversário do sacerdócio do Padre José Henriques, pároco da Freguesia de Avanca.-----

7.Foram enviadas à Câmara Municipal as propostas para os trabalhos a realizar no ano de dois mil e quinze.-----

8. No âmbito do Contrato de Emprego / Inserção Mais, foi contratada, para a área da limpeza, uma senhora por doze meses.-----

9. O Passeio Sénior realizar-se-á no dia vinte e seis de Setembro, contando com a presença de cerca de duzentos seniores.-----

10. O terceiro livro “Avanca e os seus Autarcas” ainda não foi lançado.-----

11. Estão a ser realizados trabalhos no sentido de melhorar o acesso à habitações na Rua dos Bois.-----

12. Foi feito um parque de estacionamento em frente às instalações da Caixa Geral de Depósitos, com espaço para sete automóveis, estando esta obra a cargo da Câmara Municipal.-----

13. A votação para o Orçamento Participativo está a decorrer até ao final do mês via Internet, mas haverá uma votação presencial que será no dia vinte e nove de Setembro, nas Juntas de Freguesia.-----

A Membro da Assembleia Lurdes Pinho, da Coligação PSD/CDS, questionou o Executivo da Junta de Freguesia sobre se tinha sido a própria Junta a promover o evento “Manhã de Saúde”. Para além disso, questionou também a contratação de uma pessoa para a área da limpeza, uma vez que limpa áreas utilizadas pelas colectividades, devendo ser estas a tratar de assuntos desta natureza. Por fim, levantou uma questão relativa ao Regulamento de Bolsas de Estudo para o Ensino Superior, aprovado em dois mil e onze, querendo saber quantas bolsas é que estão a ser atribuídas.-----

O Presidente do Executivo da Junta de Freguesia respondeu, quanto à primeira questão, que a Junta de Freguesia apenas apoiou o evento “Manhã de Saúde”, não tendo participação na sua realização. Relativamente à senhora contratada para as limpezas, havia essa necessidade uma vez que também realiza outros trabalhos, não sendo apenas nas instalações das colectividades. Por fim, informou que não está a ser atribuída nenhuma bolsa de estudo, uma

vez que não se verificou nenhuma candidatura.-----

O Membro da Assembleia Raúl Oliveira, do PCP, referiu que o parque de merendas do Cancelo está perigoso, uma vez que não tem protecção de quedas no rio.-----

O Membro da Assembleia Albino Resende, da Coligação PSD/CDS, questionou o Executivo da Junta de Freguesia, se este tinha recebido alguma proposta para que a Rua da Nestlé voltasse a ter os dois sentidos de trânsito. -----

O Presidente do Executivo da Junta de Freguesia respondeu que essa questão não é da competência da Junta de Freguesia.-----

O Membro da Assembleia Simplício Tavares, do PS, informou a Assembleia que as alterações feitas no Regimento da Assembleia de Freguesia de Avanca tiveram todas por base a Lei 105 e a Lei da ANAFRE. -----

O Sr. Presidente da Assembleia referiu-se ao artigo décimo nono do Regimento da Assembleia de Freguesia de Avanca, devido à duração estabelecida para as intervenções do público (uma hora), achando-a excessiva. Para além disso, também mencionou que seria melhor que as intervenções do público fossem após o Período Antes da Ordem do Dia, e não “no início das sessões”.-----

O Sr. Presidente da Assembleia levou a votação as alterações feitas no Regimento da Assembleia de Freguesia de Avanca, tendo estas sido aprovadas por unanimidade.-----

Relativamente à Proposta do Regulamento de Condecorações da Freguesia de Avanca, o Membro da Assembleia Raúl Oliveira, referiu que o PCP iria votar contra o referido Regulamento, uma vez que considera que a atribuição de medalhas não carece da aprovação da Assembleia de Freguesia.-----

O Sr. Presidente da Assembleia, propôs que se alterasse a alínea a) do artigo terceiro do Regulamento de Condecorações da Freguesia de Avanca, ficando com o seguinte texto: “ A concessão de todas as Medalhas é da competência do Executivo da Junta de Freguesia de Avanca, depois de aprovada pela Assembleia de Freguesia.”-----

O Sr. Presidente da Assembleia levou a votação o Regulamento de Condecorações da Freguesia de Avanca, com a alteração anteriormente mencionada, tendo este sido aprovado por unanimidade.-----

Quanto à Autorização de alienação do prédio / edifício, sito na Rua Mouzinho da Silveira, nº20 e 24, o Executivo da Junta de Freguesia informou a Assembleia que o referido prédio carece de reparações urgentes e a Junta não dispõem de verbas suficientes para fazer face a esse problema. Nesse prédio, há três inquilinos e, todos juntos, pagam uma renda mensal de quinhentos e trinta e seis euros.-----

O Membro da Assembleia Raúl Oliveira, do PCP, apresentou à mesa da Assembleia um requerimento, com a seguinte redacção: -----

“Dado que não foi fornecido à Assembleia a documentação que inequivocamente o imóvel a alienar requer-se: -----

1º Que seja adiada a discussão do ponto 5 da ordem de trabalhos para uma segunda sessão desta Assembleia; -----

2º Dado que a alienação deste imóvel de pressuposto elevado valor patrimonial e para que haja total transparência no processo, exige-se que seja atentamente fornecido a esta Assembleia a documentação necessária à caracterização inequívoca do imóvel a alienar.”-----

O Sr. Presidente da Assembleia levou a votação o requerimento apresentado pelo PCP, tendo este sete votos contra (do PS), dois votos a favor (PS e PCP) e quatro abstenções (da Coligação PSD/CDS).-----

A Membro da Assembleia Lurdes Pinho, da Coligação PSD/CDS, questionou o Executivo da Junta de Freguesia sobre a existência de propostas concretas para a alienação do prédio, e ainda, se seria mais rentável alienar e perder o património que foi dado pelo Júlio Neves ou, por outro lado, fazer obras consideráveis no referido imóvel e aumentar o valor das rendas, de acordo com a nova legislação.-----

O Membro da Assembleia Albino Resende, da Coligação PSD/CDS, propôs que se deveria fazer um estudo mais detalhado sobre esta questão, para que se possa decidir. Esta opinião foi partilhada pelo Membro da Assembleia João Tavares, do PS.-----

O Membro da Assembleia Firmino Homem, da Coligação PSD/CDS, pediu ao Executivo que apresentasse uma proposta à Assembleia, com todas as possibilidades para a resolução desta questão, bem como os montantes monetários associados a cada uma delas.-----

O Sr. Presidente da Assembleia expôs o seu ponto de vista, dizendo que o melhor para a Junta não seria manter o prédio, uma vez que não tem capacidade financeira para fazer face

às obras necessárias. No entanto, dever-se-á fazer uma avaliação mais correcta sobre o real valor do prédio em questão. Para além disso, a Assembleia deveria autorizar a Junta de Freguesia a estudar melhor o assunto, analisá-lo e apresentar propostas concretas para que a Assembleia se possa pronunciar sobre isso. A avaliação deverá ser feita por técnicos.-----

O Membro do Executivo José Guimarães, informou a Assembleia que o ideal seria fazerem-se três avaliações distintas para se poder ficar com uma base de licitação. A intenção da Junta não é fazer obras no prédio, mas sim desfazer-se dele.-----

Uma vez que este assunto não está claro para a Assembleia, o Sr. Presidente da Assembleia informou-a que o ponto em causa transita para a Assembleia seguinte, comprometendo-se a Junta de Freguesia a apresentar as devidas análises e avaliações, sendo por isso retirado da ordem de trabalhos.-----

---Não havendo mais assuntos a tratar foi encerrada a sessão pelas vinte e três horas e vinte minutos, secretários desta sessão, elaboramos a presente acta que vai ser assinada pelos presentes. -----