

João
Recor
8.

-----**ACTA NÚMERO CINQUENTA E NOVE**-----

-----DE 03 MAIO DE 2016-----

No dia três de Maio de dois mil e dezasseis, nesta Vila de Avanca, no Edifício Sede da Junta de Freguesia, pelas vinte horas e trinta minutos, reuniu o Executivo da Junta de Freguesia de Avanca, sob a presidência do Senhor José Jorge da Silva Valente Borges, Presidente da Junta Freguesia e com a presença dos executivos senhores Secretário, José Fernando Valente Guimarães, Tesoureira Lúcia Maria Alves Souto e dos vogais Jacinto Álvaro Rodrigues e Domingos José Rodrigues Espanha. -----

Antes do início dos trabalhos, foi apresentada, lida e aprovada por unanimidade a acta número cinquenta e oito.-----

RETIFICAÇÃO ESCRITURA DO PRÉDIO DESTA JUNTA – RUA MOUZINHO DA SILVEIRA – PORTO.-----

O Senhor Presidente informou os presentes que no dia vinte e seis de Abril do corrente ano, pelas dez horas, ele, Presidente acompanhou as três testemunhas, Senhores Albino Cabral, Simplício Tavares e Matias Guimarães, ao notário de Estarreja, onde foram testemunhas no processo da rectificação à escritura do prédio identificado em título, por se haver verificado que a área do referido prédio é efectivamente superior à constante na caderneta predial.-----

Os presentes tomaram conhecimento.-----

TRIBUNAL DE CONTAS – DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE – PRESTAÇÃO CONTAS DA GERÊNCIA ANO 2015.-----

O Senhor Presidente recordou aos presentes a declaração acima referida que foi no dia vinte e nove de Abril do corrente ano assinada por todos os elementos do Executivo e na mesma data submetida e entregue via electrónica com sucesso, tendo-lhe sido atribuído pelos serviços do Tribunal de Contas o número interno 3491, que servirá para posterior consulta, se necessário.-----

Os presentes tomaram conhecimento. -----

PROPOSTA TRAÇADOS RUA DAS DEVESAS (PARTE) E RUA DAS CAVADAS – AVANCA.-----

O Senhor Presidente leu e apresentou aos presentes o expediente recebido através dos dois ofícios (nº2946 e 2947 de 16-04-14) da Divisão de Obras Municipais e Ambiente da Câmara

Municipal de Estarreja os quais acompanhavam expediente relativo aos traçados das obras pretendidas a levar a efeito nas ruas das Devesas (parte) e das Cavadas em Avanca, complementados com informação técnica da Divisão de Obras e com o pedido ao Executivo para se pronunciar sobre o que tiver por conveniente, relativamente aos traçados apresentados, sendo que para a rua das Devesas é apresentada duas soluções; A e B. -----

Desta forma, o Presidente solicitou aos presentes disponibilidade para conjuntamente com ele, Presidente visitarem os identificados arruamentos, fazer análise aos traçados e fornecer oportunamente o solicitado parecer ao Município. -----

Os presentes tomaram conhecimento.-----

Ainda relativamente ao assunto acima referido, o Presidente informou que no dia vinte e sete de Abril do corrente ano, acompanhado do Secretário, Senhor José Guimarães, deslocaram-se à rua das Devesas, onde havia previamente marcado encontro com o Senhor Frutuoso, co-herdeiro de algumas propriedades ali existentes e confinantes com o referido arruamento, para em conjunto analisarem ambos os traçados propostos pelo Município, sendo ali verificado que a melhor opção seria a B, que é também a que é sugerida pelo Município.-----

Neste contexto informou o Presidente de que já no dia vinte e oito de Abril do corrente ano, manteve conversaçã através do telemóvel com o Engenheiro Aníbal Teixeira, também proprietário de um pinhal confinante com a rua das Devesas, no sentido de lhe pedir consentimento para alargar o arruamento, com a provável ocupação de muito pequeno espaço do seu pinhal, tendo obtido espontânea e verbal autorização.-----

Desta forma, vai o Presidente enviar oportunamente à Divisão de Obras Municipais e Ambiente do Município, relatório das diligências desenvolvidas por esta Junta, no que se refere à rua das Devesas, propondo-se para breve levar a efeito as diligências relativas à rua das Cavadas, solicitando para o efeito o apoio e a disponibilidade dos presentes.-----

Os presentes corroboram com tudo o que foi aqui referido e decido.-----

REUNIÃO “39.º PLENÁRIO DO CLAS”- 20/04/2016.-----

O Senhor Presidente informou os presentes que de acordo com a convocatória recepcionada nesta Junta, no dia vinte de Abril do corrente ano, como representante da Junta e na qualidade de parceiro, tomou parte na reunião referida em título que ocorreu nas instalações do Centro Paroquial de Assistência à Freguesia de Pardilhó e que teve início às catorze horas e fim pelas dezasseis horas e trinta, dando aos presentes pormenores do que ali fora tratado.-----

Três
fi
Medio
S.

Mais informou que foi a primeira vez que ali se realizou uma reunião do CLAS e que os responsáveis daquela Instituição, proporcionaram a todos os presentes uma visita às instalações e no final um lanche.-----

Os presentes tomaram conhecimento.-----

ALTERAÇÃO AO CONTRATO DA MEO – EDIFÍCIO DA EX-ESCOLA ÁGUA LEVADA.-----

O Senhor Presidente informou os presentes que na sequência do que já havia sido referido pelo Executivo, no dia vinte de Abril do corrente ano, ele, Presidente procedeu à alteração do contrato da MEO, no que se refere ao edifício da ex-escola de Água Levada, com o intuito de baixar o valor a pagar mensalmente por esta Junta e simultaneamente obter a prestação de melhor serviço.-----

Os presentes tomaram conhecimento.-----

REUNIÃO COM ADMINISTRADORES DO CONDOMÍNIO PRÉDIO SANTA MARINHA – AVANCA.-----

O Senhor Presidente informou os presentes que tal como havia sido reagendado, no dia vinte e um de Abril do corrente ano, pelas catorze horas e trinta minutos, ele, Presidente, conjuntamente com o Vogal, Senhor Domingos Espanha reuniram no edifício sede desta Junta com o administrador do prédio acima identificado, Senhor Sérgio Pinho que se encontrava acompanhado do Senhor Manuel Albino, construtor civil, sendo que na reunião foram tratados assuntos que tem a ver com os tubos exteriores de descarga de águas pluviais provenientes do telhado do edifício sede desta Junta, colocados na parede do lado poente, a possível infiltração de águas pluviais através do piso da varanda do edifício, do lado sul e a apresentação de fissuras no muro de vedação do apartamento da Senhora Maria Felícia Alves da Costa, com a Praça Júlio Neves. -----

Analisados os assuntos acima referidos, concluiu-se que os tubos da descarga das águas pluviais há muito tempo que ali se encontram e existem dúvidas quanto à propriedade onde se encontram afixados, pois o beiral do edifício da Junta que tem cerca de trinta centímetros para fora da parede, sobrepõe-se e “cobre” os tubos. Quanto à possível infiltração de água através da varanda, verificou-se que existe efectivamente deterioração dos materiais em cerâmica, aplicados quer na parede quer no piso, havendo por isso necessidade de oportunamente se proceder à sua reparação, sendo que logo ali, o Presidente solicitou ao

Boa tarde
[assinatura]
[assinatura]
SS.

construtor Senhor Manuel Albino, um orçamento para melhor avaliar o custo da reparação se proceder em conformidade. Relativamente às fendas verificadas e existente no muro, os dois Executivos, o Administrador e Construtor, foram unânimes em referir que o problema é efectivamente do defeito na construção do muro e na aplicação das argamassas aplicadas, não tendo por isso esta Junta qualquer responsabilidade. -----

Os presentes tomaram conhecimento, decidindo dever ser dado oportunamente conhecimento do aqui referido, ao condomínio em referência. -----

VISITA AOS TRABALHOS PROPOSTOS A LEVAR A EFEITO NO CORRENTE ANO - ACOMPANHAMENTO DE TÉCNICOS DO MUNICÍPIO DE ESTARREJA.---

O Senhor Presidente informou os presentes que no dia vinte e dois de Abril do corrente ano, entre as onze horas e trinta minutos e as doze horas e trinta minutos, acompanhou o Engenheiro Costa Pinto e a Arquitecta Paula Leitão, em viatura do Município, na visita que fizeram aos arruamentos da Freguesia, que foram por esta Junta propostos a beneficiar no corrente ano, ao abrigo dos contractos interadministrativos/acordos de execução, a celebrar oportunamente entre a Câmara e esta Junta de Freguesia.-----

Os presentes tomaram conhecimento. -----

CONVOCATÓRIA/PRESENÇA ASSEMBLEIA MUNICIPAL – 29/04/2016.-----

O Senhor Presidente informou os presentes que de acordo com a convocatória endereçada a esta Junta, no dia vinte e nove de Abril do corrente ano, pelas vinte horas e trinta minutos no Salão Nobre dos Paços do Concelho – Estarreja, tomou parte da Assembleia Municipal, dando aos presentes informações relativamente aos assuntos ali tratados.-----

Os presentes tomaram conhecimento. -----

INSPEÇÃO PERIÓDICA CARRINHA JUNTA MATRÍCULA 22- DO-54. -----

O Senhor Presidente informou os presentes que no dia vinte e sete de Abril do corrente ano a carrinha desta Junta com a matrícula acima indicada, foi levada e submetida à inspecção periódica, tendo sido aprovada com a ausência da indicação de qualquer anomalia. -----

Os presentes tomaram conhecimento. -----

ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA – DELIBERAÇÃO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO COMPETENCIAS - 02/03/2016.-----

Tendo em consideração a agenda proposta pelo Município relativamente aos contractos acima identificados, o Senhor Presidente recorda aos presentes a Assembleia extraordinária

Tracão
Paulo
S.

de Freguesia ocorrida ontem, dois de Maio, a qual teve como único ponto e objectivo, analisar e deliberar sobre os contractos Interadministrativos e Delegação de Competências, resultando a votação por unanimidade favorável aos referidos contractos, sendo que deste facto já informou o Município de Estarreja. -----

O Presidente recordou ainda a presença do Vice-Presidente da Câmara Municipal de Estarreja, Engenheiro Adolfo Vidal, antecipadamente convidado por este Executivo e que na Assembleia deu aos presentes esclarecidas explicações sobre os contractos acima referidos, que terão dissipado qualquer dúvida que até aí eventualmente subsistisse. -----

Os presentes tomaram conhecimento, congratulando-se todos, com a presença e esclarecimentos apresentados pelo Vice-Presidente Adolfo Vidal. -----

JUNTA MÉDICA DA ADSE – SECÇÃO COIMBRA – PEDRO PAULO BASTOS RODRIGUES SILVA -22-04-2016.-----

O Senhor Presidente informou os presentes que de acordo com o que se encontrava previamente agendado, o funcionário acima identificado, no dia vinte e dois de Abril do corrente ano, foi submetido a Junta Médica, em Coimbra, a qual produziu o seguinte despacho; “tendo como fundamento a observação clinica, os elementos auxiliares de diagnóstico e o(s) relatório(s) no processo, deliberou por unanimidade pela alínea b) impossibilidade de regresso ao serviço. Nova Junta Médica do Artigo 11º do Decreto regulamentar Nº41/90, de 29 de Novembro. Foi marcada nova junta médica para o dia 14-06-2016 às 14:00 horas com o número de ordem 5. Deve ser portador de relatório médico actualizado.”.-----

Os presentes tomaram conhecimento, achando todos que continua a ser estranho e até censurável que esta Junta até há data não tenha tido por parte da Junta Médica ou outra Instituição, informação relativamente ao presumível tempo de baixa/incapacidade para o serviço do funcionário aqui referido.-----

OFERTA A ESTA JUNTA DE DIVERSOS LIVROS NOVOS E USADOS POR MANUEL DA COSTA PEREIRA.-----

O Senhor Presidente informou os presentes que no dia vinte e sete de Abril do corrente ano, aqui na sede desta Junta lhe foram oferecidos e entregues pelo Senhor Manuel Costa Pereira, residente em Pardilhó, quarenta e quatro livros alguns dos quais novos, com diversos títulos

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the word "Pereira" and a large signature.

entre os quais “A sexualidade, Álbum de Família e Enciclopédia Visual – Cães” propondo que os livros passem a fazer parte da Biblioteca desta Junta de Freguesia.-----

Os presentes tomaram conhecimento, manifestando agrado e o reconhecimento ao Senhor Costa Pereira pela “doação” dos livros, concordando por unanimidade que os livros passem a fazer parte do espólio desta Junta.-----

RECEPÇÃO PEDIDO DIVISÃO OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ESTARREJA A ESTA JUNTA PARA OCUPAÇÃO QUIOSQUE PRAÇA JÚLIO NEVES - AVANCA P/VENDA “BOLACHA AMERICANA E TRIPA” POR PARTE DE ALZIRA MANUELA OLIVEIRA RESENDE LIMA (Ofício 2981 de 16-04-15 – P.º. 78/16) -----

O Senhor Presidente recorda aos presentes o conteúdo do ofício/pedido recepcionado da Divisão de Obras referida em título, ali apresentado por Alzira Manuela Oliveira Resende Lima, a solicitar autorização/aprovação para colocar na Praça Júlio Neves – Avanca, um quiosque para nele vender “bolacha americana e tripa”, cujo pedido depois de ter sido analisado pelos presentes, logo após a anterior reunião do Executivo, mereceu por unanimidade decisão favorável, dando origem ao envio do ofício (datado de 22/04/2016) com a redacção que a seguir na íntegra se transcreve;-- “Exmo. Chefe de Divisão de Obras Municipais e Ambiente.-----

Relativamente ao solicitado no ofício em referência, cumpre-me informar V. Ex^a., que tendo este Executivo analisado o pedido apresentado nesse Município por Alzira Manuela Oliveira Resende Lima, para ocupação de espaço público no “largo da Capela”, junto à sede desta Junta, leia-se Praça Júlio Neves, o mesmo decidiu o seguinte;-----

Que argumento apresentado pela petionária, é perfeitamente legítimo e empreendedor.-----
Que o quiosque a ser instalado embora “dentro das linhas do que foi recentemente colocado” deve ser substancialmente de dimensões mais reduzidas, quer no cumprimento, quer na altura.-----

E ainda;-----

1 - Que não tendo sido indicado um projecto/modelo do quiosque, nem as dimensões pretendidas para o mesmo, entende-se que o mesmo a ser colocado, deverá ser de dimensões adequadas e enquadrar-se no espaço urbano. (Não deve ter a dimensão do quiosque recentemente colocado, que é demasiado alto e comprido).-----

Proca
Medi
S.

2 – Que o espaço proposto não venha a prejudicar as habitações e os moradores mais próximos, nem a criar espaços propícios a malfeitores “esconderijos” entre o quiosque e o edifício existente ou a perturbar o acesso ao portão do prédio.-----

3 – Que a ser colocado possa ser igual/parecido aos que já existem pelo distrito de Aveiro para a venda da bolacha americana e tripa (já proliferam por aí!).-----

4 – Ter em consideração a possível libertação de eventuais gases e odores que possam merecer censura por parte da comunidade.-----

5 – Que seja devidamente acompanhada/fiscalizada a sua montagem, bem como as instalações exteriores de água e electricidade. (após o levantamento do passeio este normalmente é mal repostos) -----

Conclusão final: – Que não dispondo esta Junta de Freguesia de técnicos com formação e competência para melhor analisar este pedido, seja solicitado ao Município e seus competentes técnicos, a melhor e competente análise, a qual terá convictamente em atenção os pressupostos aqui apresentados pelo Executivo, rigorosa apreciação e o melhor enquadramento urbano/paisagístico/comunitário.-----

Certos de que deixamos aqui o nosso melhor contributo.-----

Com os melhores cumprimentos.-----

Pelo Executivo”.-----

Os presentes tomaram conhecimento, corroborando em tudo quanto no texto é referido.-----

FIM PRESTAÇÃO TRABALHO A FAVOR DA COMUNIDADE NESTA JUNTA FREGUESIA.-----

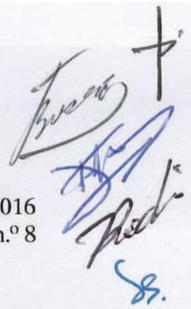
O Senhor Presidente informou os presentes que hoje, três de Maio, concluíram a prestação de trabalho comunitário nesta Junta de Freguesia, os Senhores António Manuel Nunes Dias (400 horas) e José Manuel Tavares Figueiredo (120 horas) e os ambos, nomeadamente o primeiro, produziram razoável trabalho.-----

Os presentes tomaram conhecimento. -----

EXPEDIENTE.-----

CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE ESTARREJA – SUBUNIDADE TAXAS LICENÇAS MERCADOS METROLOGIA – EDITAL REGULAMENTO MUNICIPAL LICENCIAMENTO ATIVIDADES DIVERSAS CONCELHO ESTARREJA.-----



O Senhor Presidente apresentou e leu aos presentes o email recebido da Câmara Municipal de Estarreja em vinte e seis de Abril do corrente ano, a solicitar esta Junta de Freguesia a divulgação/afixação do Edital em titulo.-----

O Executivo presente tomou conhecimento e deu cumprimento à fixação do aviso, remetendo à posteriori a respectiva certidão de afixação à Câmara Municipal.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE ESTARREJA - SUBUNIDADE TAXAS LICENÇAS MERCADOS METROLOGIA - EDITAL REGULAMENTO MUNICIPAL ATIVIDADE GUARDA-NOTURNO CONCELHO ESTARREJA.-----

O Senhor Presidente apresentou e leu aos presentes o email recebido da Câmara Municipal de Estarreja em vinte e seis de Abril do corrente ano, a solicitar esta Junta de Freguesia a divulgação/afixação do Edital em titulo.-----

O Executivo presente tomou conhecimento e deu cumprimento à fixação do aviso, remetendo à posteriori a respectiva certidão de afixação à Câmara Municipal.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE ESTARREJA - DIVISÃO OBRAS MUNICIPAIS AMBIENTE - PROJETO LIGAÇÃO/PROLONGAMENTO RUA OLÍMPIO SILVA À RUA MORGADO.-----

O Senhor Presidente apresentou e leu aos presentes o email recebido da Câmara Municipal de Estarreja em quatro de Março do corrente ano, a dar conhecimento a esta Junta de Freguesia que o pedido de ligação/prolongamento da Rua Olímpio Silva à Rua do Morgado não se apresenta viável segundo as informações técnicas nºs 173/DOMA, de 14/07/2015 e nº51/SPU, de 03/07/2015.-----

Esta informação irá ser transmitida aos proprietários dos terrenos agrícolas, habitantes e confinantes da Rua Olímpio Santos Silva.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE ESTARREJA - APRESENTAÇÃO LEI ORÇAMENTO VERSÃO 19.04.2016pptx.-----

O Senhor Presidente apresentou e leu aos presentes o email recebido da Câmara Municipal de Estarreja em vinte e quatro de Abril do corrente ano, a dar conhecimento a esta Junta de Freguesia sobre a lei orçamento versão 19.04.2016pptx.-----

Os presentes tomaram conhecimento.-----

EXPEDIENTE.-----

Foi dada sequência de despacho a atestados e outros da competência do Executivo da Junta

de Freguesia.-----

O Senhor Presidente da Junta, deu os trabalhos por concluídos às zero horas e quinze minutos. Para constar se lavrou a presente ata, que vai ser submetida a aprovação na reunião seguinte e por mim vai ser assinada José Fernando Valente Guimarães, José Fernando Valente Guimarães que a secretariou, e por todos os membros do Executivo presentes.-----

for por verbalmente gan

José Fernando Valente Guimarães
Jacinto Álvaro Rodrigues
Seica Souto